

Váš dopis zn.

Ze dne

Naše zn. 12188/2024-SŽ-SSZ-OVZ

Vyřizuje Helena Baštářová

zveřejněno na profilu zadavatele

Mobil +420 724 129 033

E-mail bastarova@spravazeleznic.cz

## **„Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Praha hl.n.“ – 2. etapa**

### **Vysvětlení zadávací dokumentace – Dodatek č. 9**

V souladu s ust. § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a s odvoláním na znění článku 7 Dílu 1 – Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky, Části 2 – Pokyny pro dodavatele Zadávací dokumentace, odpovídáme na dotazy dodavatele takto:

***Zadavatel v náhradním termínu odpovídá na dotazy č. 67 až č. 90, uvedené v rámci Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8 takto:***

#### **Dotaz č. 67 uvedený ve Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8:**

Upozorňujeme zadavatele, že v materiálových položkách pro listy v oddílech silnoproud a slaboproud není zohledněno ve většině případů ztrátové. Je uvedeno pro podomítkové elektroinstalační trubky, chybí pro veškerou kabeláž a elektroinstalační lišty. Prosíme o revizi výkazu výměr.

#### **Odpověď na dotaz č. 67 uvedený ve Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8:**

Ztrátové je uvedeno v seznamu položek, které se samostatně nevykazují, viz. Komentář k Soupisu prací, kap. 2.1.3.

#### **Dotaz č. 68 uvedený ve Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8:**

Prosíme o vysvětlení položky č.21 „POPLATKY ZA LIKVIDACE ODPADŮ NEKONTAMINOVANÝCH - 17 09 04 STAVEBNÍ ODPAD SMĚSNÝ A DEMOLIČNÍ VČETNĚ DOPRAVY - Evidenční položka...“ v listu SO 07-71-07.0.1. V tomto listu se nenachází žádné bourací a demoliční práce. Dále chybí položky pro vodorovné a svislé vnitrostaveništní přesuny vybouraných hmot. Rozumíme, že se má tento odpad ocenit v rámci listu SO 90-90, ale nerozumíme při jaké činnosti má vzniknout. Prosíme o doplnění chybějících položek pro bourací práce a vnitrostaveništní přesuny vybouraných hmot.

#### **Odpověď na dotaz č. 68 uvedený ve Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8:**

Předpokládáme, že tazatel měl na mysli položku č. 34. Tento dotaz byl již zodpovězen – viz odpověď na dotaz č. 47, která byla uvedena v rámci Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8.

#### **Dotaz č. 69 uvedený ve Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8:**

Prosíme o vysvětlení položek č.83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 106, 107, 108 v rámci listu SO 07-71-07.0.3. Všechny položky mají stejný popis „Otopné těleso litinové článkové 500/160 mm 0,255 m2/kus se základním nátěrem“ i stejnou doplňující informaci „Otopná tělesa litinová článková se základním nátěrem výkon 38-152 W/článek připojovací rozteč/hloubka (mm) 500/160 (0,255 m2/kus) [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2024\\_01/735111350](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/735111350)„. Nerozumíme, v čem se tyto radiátory liší a dle čeho bychom měli rozklíčovat jejich správné ocenění.

**Odpověď na dotaz č. 69 uvedený ve Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8:**

Do popisu položky v Soupisu prací byly doplněny počty článků.

**Dotaz č. 70 uvedený ve Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8:**

V rámci listu SO 07-71-07.0.3 je uvedena montážní položka pro otopná tělesa trubková, chybí však montážní položky pro otopná tělesa článková. Prosíme o doplnění montážních položek.

**Odpověď na dotaz č. 70 uvedený ve Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8:**

Toto je správně. Otopná tělesa článková jsou uvedena kódem URS, tzn. jsou to směrné ceny kompletní. Trubková otopná tělesa takto v URS uvedena nejsou a jsou vedeny jako R-položky, proto mají přiřazenou položku na montáž.

**Dotaz č. 71 uvedený ve Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8:**

V rámci listu SO 07-71-07.0.3 chybí položka pro přesun hmot pro kompletní oddíl Ústřední vytápění. Prosíme o doplnění.

**Odpověď na dotaz č. 71 uvedený ve Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8:**

Opraveno v Soupisu prací, doplněna pol. č. 9987351UT.

**Dotaz č. 72 uvedený ve Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8:**

Prosíme o vysvětlení položky č.132 „POPLATKY ZA LIKVIDACE ODPADŮ NEKONTAMINOVANÝCH - 17 09 04 STAVEBNÍ ODPAD SMĚSNÝ A DEMOLIČNÍ VČETNĚ DOPRAVY - Evidenční položka...” v listu SO 07-71-07.0.3. V tomto listu se nenachází žádné bourací a demoliční práce. Dále chybí položky pro vodorovné a svislé vnitrostaveništní přesuny vybouraných hmot. Rozumíme, že se má tento odpad ocenit v rámci listu SO 90-90, ale nerozumíme při jaké činnosti má vzniknout. Prosíme o doplnění chybějících položek pro bourací práce a vnitrostaveništní přesuny vybouraných hmot.

**Odpověď na dotaz č. 72 uvedený ve Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8:**

Opraveno v Soupisu prací, doplněny pol. č. R015631.905.905, R015631.903.999, 997013217.

**Dotaz č. 73 uvedený ve Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8:**

Chtěli bychom upozornit, že list „Ústřední vytápění” je ve výkazu výměr označen kódem „SO 07-71-07.0.3”. Tento kód se neshoduje s projektovou dokumentací, kde je uloženo požárně bezpečnostní řešení.

**Odpověď na dotaz č. 73 uvedený ve Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8:**

Požárně bezpečnostní řešení je specifikováno jako 07-71-07.03.

**Dotaz č. 74 uvedený ve Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8:**

V rámci listu SO 07-71-07.0.4 chybí položka pro přesun hmot pro kompletní oddíl Chlazení. Prosíme o doplnění.

**Odpověď na dotaz č. 74 uvedený ve Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8:**

Opraveno v Soupisu prací, doplněna pol. č. 9987511CH.

**Dotaz č. 75 uvedený ve Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8:**

Prosíme o vysvětlení položky č.132 „POPLATKY ZA LIKVIDACE ODPADŮ NEKONTAMINOVANÝCH - 17 09 04 STAVEBNÍ ODPAD SMĚSNÝ A DEMOLIČNÍ VČETNĚ DOPRAVY - Evidenční položka....” v listu SO 07-71-07.0.4 V tomto listu se nenachází žádné bourací a demoliční práce. Dále chybí položky pro vodorovné a svislé vnitrostaveništní přesuny vybouraných hmot. Rozumíme, že se má tento odpad ocenit v rámci listu SO 90-90, ale nerozumíme při jaké činnosti má vzniknout. Prosíme o doplnění chybějících položek pro bourací práce a vnitrostaveništní přesuny vybouraných hmot.

**Odpověď na dotaz č. 75 uvedený ve Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8:**

Opraveno v Soupisu prací, doplněny pol. č. R015631.905.905, R015631.904.999, 997013217.

**Dotaz č. 76 uvedený ve Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8:**

Chtěli bychom upozornit, že jsme v oddílech pro zdravotně technické instalace nenalezli žádné položky pro stavební přípomoci, vyhotovování prostupů, zemní práce, zednické zapravení,

vyhotovení protipožárních prostupů atd. Chceme se zeptat, jestli tyto úkony projekt nepředpokládá, nebo zda jsou vykázány jinde.

**Odpověď na dotaz č. 76 uvedený ve Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8:**

Stavební přípomoci jsou uvedeny v seznamu položek, které se samostatně nevykazují, viz. Komentář k Soupisu prací, kap. 2.1.3. Požární prostupy doplněny do Soupisu prací – pol. č. 999000R01.

**Dotaz č. 77 uvedený ve Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8:**

Chtěli bychom upozornit, že jsme v oddílech pro vytápění a chlazení nenalezli žádné položky pro stavební přípomoci, vyhotovování prostupů, zemní práce, zednické zapravení, vyhotovení protipožárních prostupů atd. Chceme se zeptat, jestli tyto úkony projekt nepředpokládá a požádat případně o doplnění chybějících položek.

**Odpověď na dotaz č. 77 uvedený ve Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8:**

Stavební přípomoci jsou uvedeny v seznamu položek, které se samostatně nevykazují, viz. Komentář k Soupisu prací, kap. 2.1.3. Požární prostupy doplněny do Soupisu prací – pol. č. 999000R01.

**Dotaz č. 78 uvedený ve Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8:**

Chtěli bychom upozornit, že jsme v oddílech pro vytápění a chlazení nenalezli žádné položky pro stavební přípomoci, vyhotovování prostupů, zednické zapravení, vyhotovení protipožárních prostupů atd. Chceme se zeptat, jestli tyto úkony projekt nepředpokládá a požádat případně o doplnění chybějících položek.

**Odpověď na dotaz č. 78 uvedený ve Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8:**

Stavební přípomoci jsou uvedeny v seznamu položek, které se samostatně nevykazují, viz. Komentář k Soupisu prací, kap. 2.1.3. Požární prostupy doplněny do Soupisu prací – pol. č. 999000R01.

**Dotaz č. 79 uvedený ve Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8:**

Chtěli bychom upozornit, že jsme v oddílech pro vzduchotechniku a pro měření a regulace nenalezli žádné položky pro stavební přípomoci, vyhotovování prostupů, zednické zapravení, vyhotovení protipožárních prostupů atd. Chceme se zeptat, jestli tyto úkony projekt nepředpokládá a požádat případně o doplnění chybějících položek.

**Odpověď na dotaz č. 79 uvedený ve Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8:**

Stavební přípomoci jsou uvedeny v seznamu položek, které se samostatně nevykazují, viz. Komentář k Soupisu prací, kap. 2.1.3. Požární prostupy doplněny do Soupisu prací – pol. č. 999000R01.

**Dotaz č. 80 uvedený ve Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8:**

V nově rekonstruovaných prostorách výpravní budovy jsou dva druhy zásuvek a vypínačů (ABB Decento a Tango). Tyto koncové prvky mají velký cenový rozptyl. Žádáme o rozdělení položek ve výkazu výměr tak, aby byl patrný počet koncových prvků pro historické prostory a pro ty novodobé.

**Odpověď na dotaz č. 80 uvedený ve Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8:**

Opraveno v Soupisu prací, doplněny pol. č. R10, R14, R16, R19, R21, R23, R25, R27.

**Dotaz č. 81 uvedený ve Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8:**

V rekonstruovaných prostorách výpravní budovy mají historické dveře několik typů dveřních závěsů, které se cenově velmi liší. Prosíme o upřesnění projektových podkladů, ze kterých bude patrné, jaké jsou požadavky na dveřní závěsy u jednotlivých pozic.

**Odpověď na dotaz č. 81 uvedený ve Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8:**

Bude předmětem vzorkování, v rámci PD je uvažováno níže uvedené:



**Dotaz č. 82 uvedený ve Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8:**

\_Ve výkazu výměr jsme nenalezli položku pro nacenění vyhotovení dokumentace skutečného provedení. Prosíme o doplnění.

**Odpověď na dotaz č. 82 uvedený ve Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8:**

\_Dokumentace skutečného provedení se oceňuje v SO 98-98 Všeobecný objekt.

**Dotaz č. 83 uvedený ve Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8:**

Prosíme o upřesnění položky č.1119 v listu „SO 07-71-07.01“ Realizační dokumentace – KPL 1. Zajímalo by nás, jakých profesí a částí tohoto listu se tvorba realizační dokumentace týká.

**Odpověď na dotaz č. 83 uvedený ve Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8:**

Uvedená položka Realizační dokumentace se vztahuje k celému SO a týká se všech částí uvedených v tomto SO.

**Dotaz č. 84 uvedený ve Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8:**

Ve výkazu výměr oddíl silnoproudé elektroinstalace je vykázáno vrtání prostupů a řezání stěn v hodinové sazbě (včetně opotřebení vrtné a řezací techniky). Prosíme o vykázání těchto činností standardními položkami. Tzn.průměry a délky vrtů, obvody a hloubku řezaných konstrukcí.

**Odpověď na dotaz č. 84 uvedený ve Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8:**

Opraveno v Soupisu prací, doplněna pol. č. 999000R01.

**Dotaz č. 85 uvedený ve Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8:**

Prosíme o upřesnění položky č.11221 v listu „SO 07-71-07.01“ Odpojení a odstranění veškerých stávajících instalací – KPL 1. Nově se bude dle výkazu výměr instalovat desítky kilometrů

různých kabelových tras, potrubí atd. Demontáž obdobného objemu stávajících sítí nelze relevantně ocenit jako komplet, neboť není znám ani přibližný rozsah.

**Odpověď na dotaz č. 85 uvedený ve Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8:**

Opraveno v Soupisu prací, byly doplněny položky v rozpočtech profesí: R015631.901.999, R015631.902.999, R015631.903.999, R015631.904.999, R015631.905.999, R015631.907.999. Položka č. 09410300R byla odstraněna.

**Dotaz č. 86 uvedený ve Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8:**

Prosíme o opravu položek č.811, 812, 876 a 877 v listu „SO 07-71-07.01“. Jsou vykázaný jako KUS a uvedená výměra není celé číslo.

**Odpověď na dotaz č. 86 uvedený ve Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8:**

Opraveno v Soupisu prací.

**Dotaz č. 87 uvedený ve Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8:**

Prosíme o upřesnění položky č.881 v listu „SO 07-71-07.01“. Mělo by se jednat o kopii původní dlažby, ale chybí odkaz na tabulku ostatních prvků, vizualizace, nebo jiné podrobnější projektové zadání. Není nám jasné, o jakou dlažbu se jedná.

**Odpověď na dotaz č. 87 uvedený ve Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8:**

Jedná se o dlažbu, která je částečně zachována v příjezdové hale



**Dotaz č. 88 uvedený ve Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8:**

Prosíme o upřesnění položky č.1120 v listu „SO 07-71-07.01“. Provizorní zakrývání konstrukcí, ochrana před poškozením. Zajímalo by nás co konkrétně by se mělo chránit a zakrývat a jaký je rozsah předpokládaných prací. Dále bychom chtěli upozornit, že již ochrana konstrukcí obalením geotextilií je již řešena v rámci položky č.171. Prosíme o prověření, zda se nejedná o duplicitu.

**Odpověď na dotaz č. 88 uvedený ve Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8:**

Nejedná se o duplicitu. Provizorní zakrytí řeší ochranu stávajících dlažeb, obkladů, terac, zámečnických, truhlářských a štukových prvků.



**Dotaz č. 89 uvedený ve Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8:**

Prosíme o informaci, zda bude součástí dodávek i repliky historických svítidel a lustrů. Ve výkazu výměr jsme je nenalezli.

**Odpověď na dotaz č. 89 uvedený ve Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8:**

Budou součástí. Jsou uvedeny v PD a v Soupisu prací pod ozn. S/01 a S/02.

**Dotaz č. 90 uvedený ve Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8:**

V TZ je uvedeno, že nové teraco bude provedeno ve struktuře a barevnosti dle stávajícího. Z fotografií v tabulce kamenických výrobků a stavebně historickém průzkumu je jasně patrné, že použité kamenivo je barevné. Položka ve výkazu výměr tedy má být na barevné teraco, nikoli na přírodní, které obsahuje pouze drť bílé frakce.

**Odpověď na dotaz č. 90 uvedený ve Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8:**

Opraveno v Soupisu prací, položky č. 773221311, 773423200, 773521260.

**Sdělení zadavatele:**

V souvislosti s výše uvedenými změnami v tomto Vysvětlení zadávací dokumentace postupuje zadavatel v souladu s ust. § 99 odst. 2 a prodlužuje lhůtu pro podání nabídek o 2 pracovní dny a dále v souvislosti s dotazy č. 67 – č. 90, jež byly zodpovězeny v náhradním termínu, postupuje zadavatel v souladu s ust. § 98 odst. 4 a prodlužuje lhůtu pro podání nabídek o 3 pracovní dny. Tedy celkem prodlužuje lhůtu pro podání nabídek o 5 pracovních dnů, tj. ze dne 24. 07. 2024 na den **31. 07. 2024**.

Provedenou změnu nelze považovat za takovou změnu, která by rozšířila okruh možných účastníků zadávacího řízení a vyvolávala tak potřebu prodloužení lhůty pro podávání nabídek tak, aby od okamžiku změny činila celou původní délku lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel v souladu s ustanovením § 212 odst. 4 zákona, provede současně zde uvedené úpravy v uveřejněném vyhlášení. Formulář „17 Oznámení o zahájení zadávacího řízení – sektorová veřejná zakázka“ bude uveřejněn na webovém portálu <https://vvz.nipez.cz/>.

Změny se týkají těchto ustanovení původního Oznámení o zahájení zadávacího řízení - sektorová veřejná zakázka:

Lhůta pro podání nabídek

Datum: 24 / 06 / 2024      nahrazeno: 31 / 07 / 2024 Čas 09:00

Zadavatel tímto svým rozhodnutím – provedením úprav – je přesvědčen, že vytvořil optimální podmínky jednotlivých uchazečům pro kvalitní zpracování nabídek při respektování všech zákonných požadavků.

Přílohy:

- XDC\_VB\_Praha\_hl.n.\_ETAPA\_II\_Zm04\_240625
- XLS\_VB\_Praha\_hl.n.\_ETAPA\_II\_Zm04\_240625

.....  
**Ing. Ondřej Göpfert**

ředitel odboru investičního  
na základě Pověření č. 14-NM  
ze dne 13. 11. 2023  
Správa železnic, státní organizace